

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVJEŠĆE O FINACIJSKO-GOSPODARSKOM STANJU DUŽNIKA KATINIĆ GRADNJA j.d.o.o.

BROJ PREDMETA: St-50/2024-3



Sastavio: privremeni stečajni upravitelj Pavao Mrkonjić

U Zagrebu, dana 26. veljače 2024. g.

SADRŽAJ

1. Uvod	3
2. Utvrđene činjenice :	4
2. a) Aktivnosti privremenog stečajnog upravitelja od dana preuzimanja dužnosti: 6	
3. Nalaz i mišljenje privremenog stečajnog upravitelja:	9

1. Uvod

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, St-50/2024-3 od 25.01.2024. g. imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja dužnika KATINIĆ GRADNJA jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo i usluge, Cernik, Frankopanska 97D, MBS: 030243249, OIB: 87692699231.

Zadatak privremenog stečajnog upravitelja je bio ispitati i izvršiti uvid u poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika te izraditi pisano izvješće u kojem će iznijeti svoje stručno mišljenje o postojanju uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, a sve u svrhu zaštite imovine društva, a u cilju zaštite vjerovnika društva kako do donošenja odluke o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka ne nastupe takve promjene imovinskog položaja dužnika, koje bi za vjerovnike mogle biti nepovoljne, a sve sukladno čl. 115. Stečajnog zakona.

U gore navedenu svrhu, izradio sam izvješće o financijsko gospodarskom stanju društva dužnika temeljem čl. 117. st.2. Stečajnog zakona, te činjenice i podatke iz svoga izvješća crpim na podacima koje sam pribavio osobno od državnih tijela, kao i na podacima koje je sam usmenim putem saznao od zakonskog zastupnika društva Marko Katinić. Zakonski zastupnik dužnika tj. direktor društva Marko Katinić se prethodno odazvao na pozive privremenog stečajnog upravitelja, koji su upućivani telefonskim putem i pisanim podneskom slanim na adresu zakonskom zastupnika i dužnika, kao i elektroničkim putem, a u kojima se tražila potrebna poslovna dokumentacija.

Isti se zakonski zastupnik usmenim putem odazvao na pozive Stečajnog upravitelja, ali nikakvu traženu pisanu dokumentaciju sa bruto bilancom od dana otvaranja prethodnog stečajnog postupka do dana pisanja ovog izvještaja nije dostavio.

2. Utvrđene činjenice :

KATINIĆ GRADNJA jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo i usluge, Cernik, Frankopanska 97D, MBS: 030243249, OIB: 87692699231 je registriran kao jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo i usluge kod Trgovačkog suda u Osijeku temeljem Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 22. ožujka 2021. godine. Zakonski zastupnik društva – dužnika je direktor društva Marko Katinić, iz Cernika, Frankopanska 97D, OIB: 42976689702 koji zastupa društvo pojedinačno i samostalno. Jedini osnivač Društva je Marko Katinić, iz Cernika, Frankopanska 97D, OIB: 42976689702. Društvo je registrirano za ostale specijalizirane građevinske djelatnosti.

Predmet poslovanja društva:

- * Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- * Stručni poslovi prostornog uređenja
- * Gradnja stambenih i nestambenih zgrada
- * Gradnja cesta i željezničkih pruga
- * Gradnja cjevovoda, vodovoda za električnu struju i telekomunikacije
- * Gradnja ostalih građevina niskogradnje
- * Uklanjanje građevina
- * Pripremni radovi na gradilištu
- * Pokusno bušenje i sondiranje terena za gradnju
- * Elektroinstalacijski radovi
- * Uvođenje instalacija vodovoda, kanalizacije i plina i instalacija za grijanje i klimatizaciju
- * Ostali građevinski instalacijski radovi
- * Fasadni i štukaturski radovi
- * Ugradnja stolarije
- * Postavljanje podnih i zidnih obloga
- * Soboslikarski i staklarski radovi
- * Ostali završni građevinski radovi
- * Radovi na krovu
- * Hidroizolacijski radovi
- * Ostale specijalizirane građevinske djelatnosti
- * Ispitivanje ispravnosti i nepropusnosti plinskih instalacija
- * Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * Posredovanje u prometu nekretnina
- * Poslovanje nekretninama
- * Kupnja i prodaja robe
- * Pružanje usluga u trgovini
- * Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * Zastupanje inozemnih tvrtki

- * Usluge informacijskog društva
- * Prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * Prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- * Prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- * Prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu
- * Prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
- * Skladištenje robe
- * Promidžba (reklama i propaganda)
- * Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- * Računovodstveni poslovi
- * Održavanje i popravak strojeva
- * Održavanje i popravak građevinske mehanizacije
- * Iznajmljivanje i davanje u zakup strojeva i opreme za građevinarstvo i inženjerstvo

Temeljni kapital društva iznosi 10,00 kuna / 1,33 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450).

Financijska agencija kao predlagatelj, navela je u prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka kako dužnik na dan 19.01.2024. dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 2.902,77 EUR, u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima, a prema podacima o broju zaposlenih koje je Financijskoj agenciji dostavio Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje za potrebe podnošenja prijedloga za pokretanje stečajnoga postupka dužnik ima 1 zaposlenog.

Iz evidencije HZMO-a od dana 13.02.2024. g. proizlazi da je društvo zapošljavalo jednog radnika.

Dokaz: uvid u Očevidnik Financijske agencije datuma 19.01.2024. godine

Društvo dužnik ima dva aktivna IBAN računa na dan pisanja ovog izvješća. Društvo je vršilo svoje poslovanje u platnom prometu preko:

- IBAN: HR5524020061101019945 otvorenog otvorenog dana 25.03.2021. g. kod Erste & Steiermarkische bank d.d. te je isti blokiran neprekidno od dana 22.9.2023. pa sve do danas i
- IBAN: HR7124020061500114905 otvorenog dana 14.10.2021.. g. kod Erste & Steiermarkische bank d.d. te je isti nije blokiran

2. a) Aktivnosti privremenog stečajnog upravitelja od dana preuzimanja dužnosti:

Od dana imenovanja za privremenog stečajnog upravitelja pa do dana pisanja ovog izvješća privremeni stečajni upravitelj je upućivao telefonske pozive kao i pisane i pozive bez preporučene pošiljke i s preporučenom pošiljkom s povratnicom, kao i elektroničke podneske. Dužniku su navedeni pozivi upućivani na adresu društva i kućnu adresu zakonskog zastupnika s pozivom za sastanak i dostavu dokumentacije potrebne za izradu ovog izvještaja.

Nadalje, privremeni stečajni upravitelj je pribavio sljedeća uvjerenja i potvrde:

- dana 06. veljače 2024. g. pribavio je uvjerenje Stanice za Tehnički pregled vozila STP "AUTOKLUB SIGET", iz kojeg proizlazi da dužnik ne posjeduje motorna vozila u svojem vlasništvu.
- dana 26. siječnja 2024. g. predao je zahtjev za uvjerenje o posjedu nekretnina na području Republike Hrvatske od GRADSKOG UREDA ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE, Zagreb, Trg Marka Marulića 18, pisano uvjerenje još nije pristiglo na adresu privremenog stečajnog upravitelja, ali su elektroničkim putem sa službene elektroničke pošte potvrdili kako dužnik nije evidentirana kao nositelj prava na nekretninama u katastarskom operatu za područje Republike Hrvatske.
- dana 26. siječnja 2024. g. predao je zahtjev HRVATSKOJ AGENCIJI ZA CIVILNO ZRAKOPLOVSTVO za izdavanjem službene potvrde o tome je li navedeno trgovačko društvo vlasnik zrakoplova odnosno je li isto bilo vlasnik istoga unazad 2 godine te je istog dana zaprimio službenu potvrdu iz koje proizlazi da dužnik nema u svom vlasništvu zrakoplov koji je upisan u Hrvatski registar civilnih zrakoplova, kao i da navedena pravna osoba nije bila vlasnik istoga unazad 2 godine.
- dana 01. veljače 2024. g. predao je zahtjev MINISTARSTVU MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE - Uprava sigurnosti plovidbe, za izdavanjem službene potvrde o tome je li navedeno trgovačko društvo vlasnik plovila odnosno je li isto bilo vlasnik istoga unazad dvije godine, te je dana 12. veljače 2024. g. zaprimio službenu potvrdu iz koje proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik niti jednog broda, brodice, jahte, čamca, plutajućeg objekta, nepomičnog odobalnog objekta, broda u gradnji, plutajućeg objekta u gradnji, niti nepomičnog odobalnog objekta u gradnji.
- Dana 12. veljače 2024. g. uputio je na sjedište dužnika dopis/poziv za dostavu potrebne dokumentacije za potrebe sastavljanja izvješća o financijsko-gospodarskom stanju dužnika

- Dana 12. veljače 2024. g. uputio je na elektroničkim putem na elektroničku adresu dužnika dopis/poziv za dostavu potrebne dokumentacije za potrebe sastavljanja izvješća o financijsko-gospodarskom stanju dužnika
- Uvidom u godišnje financijske izvještaje za 2021. godinu proizlazi da postoji dugotrajna imovina u iznosu 18.994,00 EUR, koja se odnosi na postrojenje i opremu u iznosu od 1.459,00 EUR i alate, pogonske inventare i transportnu imovinu u iznosu 17.534,00 EUR. Zatim, kratkotrajna imovina u iznosu 2.145,00 EUR, koja se odnosi na potraživanja od države i drugih institucija u iznosu od 364,00 EUR i novac u banci i blagajni u iznosu od 1.781,00 EUR
- Uvidom u godišnje financijske izvještaje za 2022. godinu proizlazi da dužnik nema nikakve imovine
- Iz usmenog razgovora sa zakonskim zastupnikom dužnika proizlazi da već mjesecima i prije blokade, društvo nema nikakvo poslovanje te da je intencija zakonskog zastupnika dužnika nad predmetnim trgovačkim društvom otvoriti stečajni postupak

Dokaz: *Uvjerenje o vlasništvu vozila,*

Službena potvrda o posjedu nekretnina na području Republike Hrvatske,

Službena potvrda o vlasništvu zrakoplova,

Službena potvrda o vlasništvu plovila,

Dopisi upućeni na sjedište dužnika i zakonskog zastupnika,

Elektronički dopis upućen na službenu e-mail adresu dužnika,

Bilanca društva od 31.12.2021. godine,

Bilanca društva od 31.12.2022. godine

Slijedom navedenog, tijekom provedenog prethodnog postupka nedvojbeno je utvrđeno:

1. da je temeljem prijedloga Financijske agencije, podnesen prijedlog za pokretanje stečajnog postupka, temeljem kojeg je pokrenut ovaj prethodni stečajni postupak,
2. da iz uvjerenje Stanice za Tehnički pregled vozila STP "AUTOKLUB SIGET" od dana 06. veljače 2024. g. proizlazi na dužnik nije evidentiran kao vlasnik motornih vozila,
3. da iz uvjerenja o posjedu nekretnina na području Republike Hrvatske od Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove proizlazi kako dužnik nije evidentirana kao nositelj prava na nekretninama u katastarskom operatu za područje Republike Hrvatske.

4. da iz službene potvrde Hrvatskog registra civilnih zrakoplova proizlazi da dužnik nema u svom vlasništvu zrakoplov, kao i da navedena pravna osoba nije bila vlasnik istoga unazad 2 godine,
5. da iz službene potvrde Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik niti jednog broda, brodice, jahte, čamca, plutajućeg objekta, nepomičnog odobalnog objekta, broda u gradnji, plutajućeg objekta u gradnji, niti nepomičnog odobalnog objekta u gradnji,
6. da iz službene prema podacima o broju zaposlenih koju je Financijskoj agenciji dostavio Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje za potrebe podnošenja prijedloga za pokretanje stečajnoga postupka proizlazi dužnik ima 1 zaposlenog
7. da društvo dužnik ima dva aktivna IBAN računa na dan pisanja ovog izvješća. Društvo je vršilo svoje poslovanje u platnom prometu preko:

IBAN: HR5524020061101019945 otvorenog dana 25.03.2021. g. kod Erste & Steiermarkische bank d.d. (koji je u neprekidnoj blokadi od dana 22.9.2023.) i

IBAN: HR7124020061500114905 otvorenog dana 14.10.2021.. g. kod Erste & Steiermarkische bank d.d. (koji nije u blokadi),

8. da je iz priležćih godišnjih financijskih izvještaja iz 2022. g. razvidno da dužnik nema dugotrajnu ni kratkotrajnu imovinu u vlasništvu.

3. Nalaz i mišljenje privremenog stečajnog upravitelja:

1. Utvrđuje se da društvo-dužnik ne posluje te da ne postoje nikakvi uvjeti za nastavak

Poslovanja

2. Utvrđuje se da postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, obzirom da je IBAN račun dužnika blokiran neprekidno više od 60 dana

3. Utvrđuje se da je iz priležćih godišnjih financijskih izvještaja za 2022. g. razvidno da dužnik nema dugotrajnu ni kratkotrajnu imovinu u vlasništvu.

4. Da se po prosudbi Suda pozove zakonskog zastupnika dužnika Marka Katinić na ročište zakazano za 06. ožujka 2024. godine u 10:00 sati radi saslušanja kako bi isti dao usmeni iskaz glede postojanja ili nepostojanja imovine dostatne za pokriće troškova stečajnog postupka i/ili eventualnog namirenja tražbina vjerovnika.

5. U slučaju da imovina Dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna ni za namirenje troškova stečajnog postupka, predlaže se stečajnom sucu pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnoga postupka, a sve sukladno čl. 132. st. 1. Stečajnog zakona, te ukoliko iste osobe ne predujme traženi iznos, predlaže se Naslovnom sudu donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka, a na koji postupak će se na odgovarajući način primijeniti odredbe članaka 286. – 292. Stečajnog zakona, a sve sukladno čl. 132. st. 2., u svezi čl. 132. st. 4. Stečajnog zakona ili u slučaju postojanja uvjeta (ovisno o iskazu zakonskog zastupnika) otvoriti redoviti stečajni postupak sukladno čl. 128. st. 6. u svezi čl. 129.-131. Stečajnog zakona s pozivom vjerovnicima na prijavu tražbina, zakazivanje ispitnog i izvještajnog ročišta te imenovanje privremenog stečajnog upravitelja stečajnim upraviteljem s podacima za identifikaciju stečajnoga upravitelja.

U Zagrebu, dana 26.02.2024. g.

Privremeni stečajni upravitelj
PAVAO MRKONJIĆ
